

A cég székhelye: ügyvédi iroda?

2007 szeptemberétől a cégtörvény alapján lehetőség van arra, hogy egy gazdasági társaság székhelyként ügyvéd vagy ügyvédi iroda címét, székhelyét jelölje meg.

Az új lehetőség a székhelyszolgáltatás elnevezést kapta. [49/2007. (XI. 14.) IRM-rendelet]

A székhelyszolgáltatás igénybevételének lehetősége egyszerűbbé teszi a cégek piacra lépését és működését, mert mentesíti a társaságot a belföldi ingatlan tulajdonjogának, használati jogának megszerzése, ezen jog igazolásának kötelezettsége alól.

Mi az ügyvédi iroda feladata?

A székhelyszolgáltatásra vonatkozó megbízási szerződés alapján az ügyvéd/ügyvédi iroda köteles a *cég üzleti és hivatalos iratainak az átvételére, érkeztetésére, megőrzésére, rendelkezésre tartására*. Továbbá a székhellyel összefüggő kötelezettségek teljesítésére, így különösen a cég székhelyéhez és a cégiratokhoz kapcsolódó hatósági kényszerintézkedések tűrésére.

Megbízási szerződés

A székhelyszolgáltatásra vonatkozóan a társaságnak és a székhelyet biztosító ügyvédnek/ügyvédi irodának határozatlan idejű megbízási szerződést kell kötnie. Határozott idejű megbízási szerződés kötésére kizárólag abban az esetben van lehetőség, amennyiben a társaság is határozott időre alakult.

Tételes és naprakész iratjegyzék

A társaság a megbízási szerződésben köteles meghatározni azon iratait, amelyeket a székhelyen kíván őrizni, rendelkezésre tartani. A rendelet csak azokat az iratokat sorolja fel, amelyeket kötelező ott tartani:

- a cég cégiratai, hatósági engedélyei,
- az adóhatóság felé történő adatbejelentési kötelezettségeivel összefüggő iratai,
- a cég számviteli törvény szerinti beszámolója.

A székhelyet biztosító ügyvéd/ügyvédi iroda a megbízási szerződés alapján magánál tartott iratokról, valamint ingóságokról köteles tételes és naprakész iratjegyzéket vezetni.

Iratok és ingóságok elkülönítése

Székhelyszolgáltatás esetén a megbízott ügyvéd/ügyvédi iroda a székhelyén a megbízó társaság iratait és ingóságait köteles az ügyvédnek/ügyvédi irodának a megbízó társasággal vagy egyéb megbízókkal kötött egyéb megbízatásaiból eredő irataitól, ingóságaitól elkülöníteni.

Az elkülönítés történhet az iratok és az ingóságok külön helyiségben, ill. külön lezárható ingóságban (pl. szekrényben) való elhelyezésével.

Hatósági kényszerintézkedés

A cégnek a székhelyén lévő iratait, ingóságait érintő hatósági kényszerintézkedés kizárólag a kötelezően őrizendő, fent felsorolt irataira és ingóságaira terjedhet ki. A rendelet alapján a hatósági kényszerintézkedést nem akadályozhatja, azonban jogosult haladéktalanul értesíteni a társaságot.

Lásd még: 2007. évi LXI. törvény a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény és egyéb törvények módosításáról